



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 104 del 13-09-2025	OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE DEI LOCULI DI NUOVA COSTRUZIONE NEL CIMITERO DI SANT'OMERO CAPOLUOGO LOTTO U1-U2 E APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L' ASSEGNAZIONE
--------------------------	---

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **treddici** del mese di **settembre**, previo invito, si è riunita la Giunta Comunale, alle ore **10:45** con l'intervento dei Signori:

1	LUZII ANDREA	SINDACO	PRESENTE
1	OLIVIERI ANTONIO	VICE SINDACO	PRESENTE
1	IACHINI TATIANA	ASSESSORE	PRESENTE
1	DE ASCANIIS FAUSTA	ASSESSORE	ASSENTE
1	DI BATTISTA ADRIANO	ASSESSORE	ASSENTE

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (ai sensi art. 97, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000) il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa SARA DI GESUALDO**.

Il **SINDACO, Avv. ANDREA LUZII**, constatato che il numero degli intervenuti rende legale e valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare la materia in oggetto

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che è stato presentato in data 05.02.2025 con prot. 1331 da parte dell'ing. Davide Nepa il progetto per la realizzazione di n.152 loculi nel cimitero del capoluogo del lotto U1 e U2;
- che con delibera della G.C. n.36 del 03.04.2025, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto Definitivo-Esecutivo, per la realizzazione di n.152 loculi nel cimitero del capoluogo, LottoU1-U2 redatto dai professionisti sopracitati;
- che con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica- Lavori Pubblici Reg. Gen. n.111 del 2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata affidata l'esecuzione dei lavori in epigrafe alla ditta DE MARCELLIS MARCELLO, con sede in via Salara 70, fraz. Zampitto 64030 Basciano (TE), con un ribasso pari al 12,24% per l'importo complessivo, compreso di iva pari euro 314.167,16;
- che con verbale del 30.06.2025, acquisito da questo ente con prot. n. 7126 del 30.06.2025, è stata effettuata la consegna dei lavori da parte del direttore dei lavori, l'Ing. Davide Nepa;

CONSIDERATA la necessità di determinare il prezzo di concessione dei nuovi loculi di prossima realizzazione ai sensi di quanto previsto dall'art.117 del d. lgs 267/2000;

ACCERTATA la competenza di questo organo ai sensi dell'art.72 del Regolamento di Polizia Mortuaria attualmente in vigore di stabilire il costo di concessione dei loculi

TENUTO CONTO della contabilità dei lavori di costruzione dei loculi in fase di conclusione la spesa sostenuta per la posa in opera di ciascuno spazio adibito a tumulazione è di circa € 2.600,00;

DATO ATTO che da un esame dei prezzi determinati per le concessioni precedenti si è riscontrato un adeguamento dei prezzi dei loculi in base al loro posizionamento per file;

VISTO l'allegato schema di avviso pubblico per l'assegnazione dei loculi cimiteriali di nuova costruzione nel cimitero di Sant'Omero Capoluogo;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.

VISTO la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

VISTO il Regolamento di Polizia Mortuaria vigente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 17/02/2010,

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 o T.U.E.L., gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi rispettivamente dal Responsabile del servizio Gestione del Patrimonio e dal Responsabile del Settore Finanziario.

A voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge.

D E L I B E R A

- che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del provvedimento e si ha qui per richiamata per essere specificamente approvata;

1. **DI DEFINIRE**, per quanto in premessa, i costi dei nuovi loculi divisi per file come di seguito indicato:

Prima fila dall'alto.....	euro 2.100,00
Seconda fila dall'alto.....	euro 2.500,00
Terza fila dall'alto.....	euro 2.800,00
Quarta fila dall'alto.....	euro 2.600,00

2. **DI DEFINIRE**, inoltre, i costi dei loculi già utilizzati e in seguito tornati disponibili per qualsiasi causa (retrocessione, scadenza naturale della concessione etc..) pari alla stessa tariffa dei loculi di nuova costruzione ribassato del 20%;

3. **DI STABILIRE** che l'assegnazione dei loculi sarà effettuata secondo i criteri dell'art.73 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, dando comunque precedenza al trasferimento delle salme dai loculi provvisori secondo la cronologia del decesso;

4. **STABILIRE** che le nuove disposizioni e tariffe entreranno in vigore dalla data di esecutività della presente deliberazione;

5. **DI APPROVARE** l'allegato schema di avviso pubblico per l'assegnazione, nonché l'allegato modulo di domanda;

6. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione con la relativa tabella sarà pubblicata integralmente nel sito web del Comune;

7. **DI DICHIARARE**, con esplicita e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma – del D. Lgs. 267/2000.

PARERI OBBLIGATORI

espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L.
approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.

PROPOSTA DI DELIBERA N. 109 DEL 26-08-2025

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CONCESSIONE DEI LOCULI DI NUOVA
COSTRUZIONE NEL CIMITERO DI SANT'OMERO CAPOLUOGO LOTTO U1-U2 E
APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L' ASSEGNAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Verificata la regolarità e la correttezza amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Sant'Omero lì 12-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Marcellini Sandro

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole

X Comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Sant'Omero lì 12-09-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Di Pierdomenico Paolo

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to Avv. ANDREA LUZII

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SARA DI GESUALDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione n. 104 del 13-09-2025 viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del Comune in data 23-09-2025 e che vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del D.Lg.vo n. 267/2000 art. 124.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SARA DI GESUALDO

Sant'Omero lì, 23-09-2025

PROT. N. 10727

La presente delibera il giorno stesso della pubblicazione viene inviata

- ☒ AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI PER ELENCO (art. 125 D.Lg.vo n. 267/2000)
☒ ALBO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SARA DI GESUALDO

ESITO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- [] per decorrenza dei termini, di cui all'art. 134, comma 4°, D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000
[x] perché resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgvo 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SARA DI GESUALDO

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero lì, 23-09-2025

Il Segretario Comunale
Dott.ssa SARA DI GESUALDO