

# COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

## SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019-2024

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

### Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 27/05/2019.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

## PARTE I - DATI GENERALI

### Popolazione residente ultimi cinque anni:

Data rilevazione	Abitanti
31.12.2014	5.377
31.12.2015	5.342
31.12.2016	5.292
31.12.2017	5.312
31.12.2018	5.317

### Organi politici

#### GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Luzii Andrea	27/05/2019
Vicesindaco	Macrillante Antonio	12/06/2019
Assessore	Di Battista Adriano	12/06/2019
Assessore	Iachini Tatiana	12/06/2019
Assessore	Di Pierdomenico Alessandra	12/06/2019

#### CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	Ciavatta Mario	12/06/2019
Consigliere	Di Emidio Stefano	12/06/2019
Consigliere	Rastelli Lorenzo	12/06/2019
Consigliere	De Ascaniis Fausta	12/06/2019
Consigliere	Di Sabatino Giorgio	12/06/2019
Consigliere	Ciprietti Nadia	12/06/2019
Consigliere	Celestini Erica Sandra	12/06/2019
Consigliere	Di Egidio Enrico	12/06/2019

### Struttura organizzativa

**Organigramma:** indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: Dott. Angelini Tommaso

Numero dirigenti: 5

Numero posizioni organizzative: 5

Numero totale personale dipendente: 17

**Condizione giuridica dell'Ente:** Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'art. 141 o 143 del Tuel.

**Condizione finanziaria dell'Ente:** Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: NO

2) PRE-DISSESTO NO

**Situazione di contesto interno/esterno:**

In generale in ogni settore organizzativo dell'Ente è stata riscontrata una grave carenza di personale anche in considerazione del prossimo pensionamento di alcuni dipendenti.

Altresì si riscontra una cronica assenza di qualifiche professionali nell'organico attuale dell'Ente in grado di ricoprire posizioni amministrative apicali.

**Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):** indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi:

Con riferimento all'ultimo bilancio approvato (esercizio 2018), non risultano parametri obiettivi di deficitarietà positivi, come da tabella seguente.

B1. TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO

COMUNE DI SANT'OMERO	Prov.	TE
----------------------	-------	----

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	<input type="checkbox"/> Si	<input checked="" type="checkbox"/> No
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	----------------------------------------

## PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

### Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

SI

Approvato con delibera di Giunta Comunale n.34 del 11/03/2019 e con delibera di Consiglio Comunale n.15 del 29/03/2019.

### Politica tributaria locale

**IMU:** indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote IMU	2019
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5,00 per mille
Detrazione abitazione principale	€ 200,00
Altri immobili	10,60 per mille

**Addizionale Irpef:** aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota unica	0,80

**Prelievi sui rifiuti:** indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tipologia di servizio	TARI
Tasso di Copertura	100%

**TASI:** indicare le aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2019
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	1,00 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1,00 per mille
Beni-merce	2,50 per mille
Altri immobili	0,00 per mille

**Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:**

<b>ENTRATE (ACCERTAMENTI) (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	3.234.551,25
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	177.392,32
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.484.201,11
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	843.136,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>5.739.280,68</b>

<b>ENTRATE (IN EURO)</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	3.401.127,14
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	188.028,29
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.500.033,73
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	1.491.550,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	150.000,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	200.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>6.930.739,16</b>

<b>SPESE (IMPEGNI) (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	4.049.156,72
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	981.478,05
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	317.826,96
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>5.348.461,73</b>

<b>SPESE (IN EURO)</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	4.715.550,54
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	1.641.550,00
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	333.332,29
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	200.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>6.890.432,83</b>

<b>PARTITE DI GIRO (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	485.180,82	1.798.240,00
TITOLO 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	485.180,82	1.798.240,00

**Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso (esercizio 2018)**

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				440.720,52
RISCOSSIONI	(+)	830.843,73	4.678.566,33	5.509.410,06
PAGAMENTI	(-)	1.093.714,19	4.282.019,07	5.375.733,26
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			574.397,32
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			574.397,32
RESIDUI ATTIVI	(+)	2.033.802,68	1.545.895,17	3.579.697,85
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	939.685,16	1.551.623,48	2.491.308,64
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI <sup>(1)</sup>	(-)			195.520,81
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE <sup>(1)</sup>	(-)			174.177,70
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2018 (A) <sup>(2)</sup>	(=)			1.293.088,02
<b>Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2018</b>				
<b>Parte accantonata <sup>(3)</sup></b>				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2018 <sup>(4)</sup>				790.217,65
Accantonamento residui perenti al 31/12/2018 (solo per le regioni) <sup>(5)</sup>				0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti				0,00
Fondo perdite società partecipate				0,00
Fondo contenzioso				0,00
Altri accantonamenti				12.556,35
<b>Totale parte accantonata (B)</b>				<b>802.774,00</b>
<b>Parte vincolata</b>				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti				0,00
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				0,00
Altri vincoli da specificare				0,00
<b>Totale parte vincolata (C)</b>				<b>0,00</b>
<b>Totale parte destinata agli investimenti (D)</b>				<b>0,00</b>
<b>Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)</b>				<b>490.314,02</b>
<i>Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare <sup>(6)</sup></i>				

**Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:**

	2019
Finanziamento debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00
Spese correnti non permanenti	0,00
Spese di investimento	0,00
Estinzione anticipata di prestiti	0,00
<b>Totale</b>	<b>0,00</b>

**Gestione dei residui. Totale residui**

RESIDUI ATTIVI INIZIO DEL MANDATO	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.518.619,56	612.064,33	/	/	1.518.916,56	906.852,23	629.636,71	1.536.488,94
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	39.461,40	7.224,00	/	/	39.461,40	32.237,40	35.778,53	68.015,93
Titolo 3 - Extratributarie	353.362,53	60.982,51	145,00	/	353.507,53	292.525,02	177.783,26	470.308,28
<b>Parziale titoli 1+2+3</b>	<b>1.911.740,49</b>	<b>680.270,84</b>	<b>145,00</b>	<b>/</b>	<b>1.911.885,49</b>	<b>1.231.614,65</b>	<b>843.198,50</b>	<b>2.074.813,15</b>
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	769.316,00	17.360,92	/	/	768.316,00	750.955,08	100.000,00	2.605.328,72
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	209.261,52	130.130,00	/	/	209.261,52	79.131,52	/	79.131,52
Titolo 6 - Accensione di prestiti	11.199,45	3.081,97	/	/	11.199,45	8.117,48	2.654,94	10.772,42
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	/	/	/	/	/	/	/	/
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro	/	/	/	/	/	/	/	/
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+6+7+9</b>	<b>2.900.517,46</b>	<b>830.843,73</b>	<b>145,00</b>	<b>/</b>	<b>2.900.662,48</b>	<b>2.069.818,73</b>	<b>945.853,44</b>	<b>3.015.672,17</b>

RESIDUI PASSIVI INIZIO DEL MANDATO	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	d	e = (a-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	1.390.359,10	819.129,09	1.232,63	1.389.126,47	569.997,38	1.162.125,29	1.732.122,67
Titolo 2 - Spese in conto capitale	682.776,57	272.037,89	627,73	682.148,84	410.110,95	100.000,00	510.110,95
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	/	/	/	/	/	/	/
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	658,80	658,80	/	658,80	/	/	/
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	/	/	/	/	/	/	/
Titolo 7 - Spese per servizi per conto di terzi e partite di giro	10.206,78	10.206,78	/	10.834,10	8.945,69	76.009,90	84.955,59
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+7</b>	<b>2.084.001,25</b>	<b>1.093.714,19</b>	<b>1.860,36</b>	<b>2.082.768,21</b>	<b>989.054,02</b>	<b>1.338.135,19</b>	<b>2.327.189,21</b>

**Patto di Stabilità interno / Pareggio di bilancio**

Indicare la posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno / Pareggio di bilancio; indicare "S" se è soggetto al patto/pareggio; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto/pareggio per disposizioni di legge:

S

Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno/pareggio di bilancio:

NO

**Indebitamento:**

**Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio (n-1) (Tit. V ctg. 2-4).**

	<b>31.12.2018</b>
Residuo debito finale	5.773.967,36
Popolazione residente	5.317
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	1.085,94

**Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi:**

	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	5,72%	5,64%	5,52%	5,20%	5,14%

**Utilizzo strumenti di finanza derivata:** Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

**Conto del patrimonio in sintesi.** Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

**Anno 2018**

<b>Attivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Importo</b>
Immobilizzazioni immateriali	118,95	Patrimonio netto	10.668.307,31
Immobilizzazioni materiali	16.980.937,09		
Immobilizzazioni finanziarie	203.878,00		
Rimanenze	0,00		
Crediti	2.797.894,20		
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		
Disponibilità liquide	606.883,70	Debiti	7.764.049,21
Ratei e risconti attivi	7.172,13	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	2.164.527,55
<b>Totale</b>	<b>20.596.884,07</b>	<b>Totale</b>	<b>20.596.884,07</b>

**Conto economico in sintesi (esercizio 2018)**

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
<b>A) Componenti positivi della gestione</b>	5.567.263,23
<b>B) Componenti negativi della gestione di cui:</b>	4.362.937,08
Quote di ammortamento d'esercizio	538.114,55
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>	-245.261,15
Proventi finanziari	22.413,59
Oneri finanziari	267.674,74
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	0,00
Rivalutazioni	0,00
Svalutazioni	0,00
<b>E) Proventi e Oneri straordinari</b>	1.066.132,70
Proventi straordinari	2.585.479,27
Oneri straordinari	1.519.346,57
<b>F) Risultato prima delle imposte</b>	2.025.197,70
Imposte	52.078,28
<b>RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO</b>	1.973.119,42

**Riconoscimento debiti fuori bilancio**

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		2018	2019	2020
Sentenza De Berardinis/Comune di Sant'Omero	546.000,00	100.000,00	223.000,00	223.000,00 (oltre interessi)

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore.

Oggetto	Importo
Sentenza Esecutiva Impresa Edile Gran Sasso Costruzioni	€ 1.983,00
Sentenza Esecutiva Sanzioni Disciplinari Comandante Vigili Urbani	€ 2.931,00
Sentenza Esecutiva Competenze professionisti esterni	€ 2.060,18
Sentenza Esecutiva Vibrata Marmi	€ 8.617,80
Sentenza Esecutiva Dipendente Comunale	€ 32.000,00

Inoltre vi sono delle parcelle professionali di avvocati il cui importo è da quantificare

\*\*\*\*\*

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Sant'Omero:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;

Sant'Omero, li 23/08/2019


  
 IL SINDACO  
 Avv. Andrea Luzii  
